

**VERKEHRLICHER VERBOTEN**

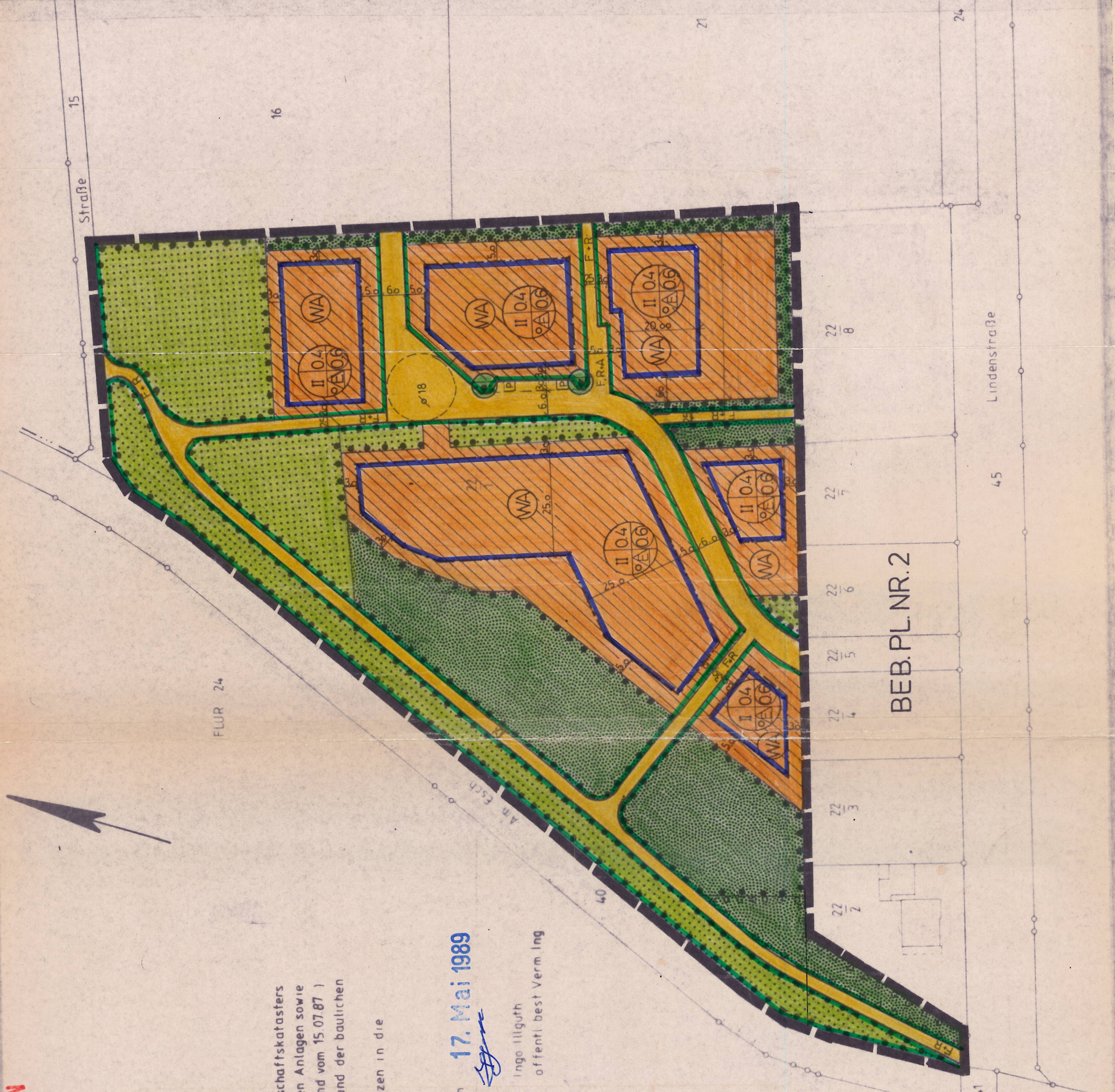
Landkreis Emsland  
Gemeinde Handrup  
Gemarkung Handrup  
Flur 24 u. 27  
Maßstab 1:1000

Die Planunterlagen enthalten den Inhalt des Liegenschaftskatasters und weisen die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und die Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen gemessert einwandfrei.  
A. Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grenzen in die Druckschrift ist einwandfrei möglich.  
L. 227/91

LINGEN (EMSL), den **17. Mai 1989**



offen best. Verm. Ing



**PLANZEICHENERLÄUTERUNG**

PLANZEICHENERLÄUTERUNG VOM 30.07.1981  
STUDIUM VOM 19.08.1987 ZULETZT GEÄNDERT DURCH VOM 18.12.1984  
ART DER BAULICHEN NUTZUNG

ALLGEMEINES WOHNKORBET  
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- 1. ZAHL DER VOLLGESCHOSS ZAHLE DER KREIS-HOCHSTRECKE
- 2. BAUWEISE
- 3. GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- 4. GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)

BAUWEISE, BAULINE, BAUGRENZEN

- OFFENE BAUWEISE
- NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULASSUNG

BAUGRENZE  
ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄHLE  
NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄHLE

VERKEHRSPFLÄCHEN  
STRASSENVERKEHRSPFLÄCHEN  
FUßWEG- RÄUMIGER ANWELLEGER  
STRASSENBEREICHSGRENZLÖSLINE

GRÜNFÄCHEN  
GRÜNFÄCHEN (OFFENTLICH)  
SCHUTZPFLANZUNG  
SCHUTZPFLANZUNG

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÜMLN UND STRÄUCHERN GEM. § 9 (1) 25a BAUBG

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUR ERNÄHRUNG VON BÜMLN UND STRÄUCHERN GEM. § 9 (1) 25b BAUBG

BAUWEISE  
GRENZE DES RAUMLICHEN GÜLTIGKEITSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS

SONSTIGE PLANZEICHEN

AUF GRUND DES § 1, ABS. 3 UND DES § 10 DES BAUGESETZBUCHES (BAUBG) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 05.11.1986

HAT DER RAT DER GEMEINDE HANDRUP

DIESEN BEBAUUNGSPLAN NR. 2 „STROOTFELDE I“ BESTEHEND AUS PLANZEICHENUNG UND DEN NACHSTEHENDEN / NIE BENUTZENDEN TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

HANDRUP DEN 22. JAI. 88

BÜRGERMEISTER  
i. V. *Hagen Oem.*

**TEXTLICHE FESTSETZUNGEN**  
HÖHENLAGE DER GEBÄUDE OK FERTIGER PROJEKTSCHNITT DAF. MAX. 0,80m ÜBER OK FERTIGER STRASSE LIEGEN.

**HINWEISE**  
GEMASS § 9 (1) 6 BAUBG WIRD NACHRICHTLICH DARAUFG. HINDEWESEN DAS MASSNAHMEN ZUM ANPFLANZEN VON BÜMLN UND STRÄUCHERN GEM. § 9 (1) 25a BAUBG DARBELEGT SIND DEN BÜMLPFLANZUNGEN IN DER BEGRÜNDUNG VOM 32.11.88

DIESE SATZUNG TRITT MIT DER BEKANNTMACHUNG IN KRAFT  
GLEICHZEITIG TRETEN DIE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES NR. 2 „IN DER STROOT“ IM ERWÄHNTEN GÜLTIGKEITSBEREICH DIESER PLANES WASSERKRAFT.

DER RAT DER GEMEINDE HAT IN SEINER SITZUNG AM 07.04.86 AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DER BEBAUUNGSPLANS NR. 4 „STROOTFELDE II“ WÄHREND DER BEBAUUNGSPLANS NR. 3 UND 4 BEI DER BEKANNTMACHUNG VOM 24.07.86 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG

HANDRUP DEN 15.08.86

i. V. *Hagen Oem.*  
BÜRGERMEISTER  
HAT IN SEINER SITZUNG AM 14.11.87 DEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (GEM. § 17) VOM 07.12.87 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG DER RAT VON 1987 DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG HAT VOM 17.12.87 BEI 16.04.88 GEM. § 17 (1) BAUBG ÖFFENTLICH AUSGELESEN

HANDRUP DEN 17.12.1988

i. V. *Hagen Oem.*  
BÜRGERMEISTER  
HAT IN SEINER SITZUNG AM 20.08.88 DEN GEÄNDERTEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (GEM. § 17) VOM 07.12.87 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG DER RAT VON 1987 DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG HAT VOM 17.12.87 BEI 16.04.88 GEM. § 17 (1) BAUBG ÖFFENTLICH AUSGELESEN

HANDRUP DEN 15.08.1988

i. V. *Hagen Oem.*  
BÜRGERMEISTER  
HAT IN SEINER SITZUNG AM 20.08.88 DEN GEÄNDERTEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (GEM. § 17) VOM 07.12.87 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG DER RAT VON 1987 DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG HAT VOM 17.12.87 BEI 16.04.88 GEM. § 17 (1) BAUBG ÖFFENTLICH AUSGELESEN

HANDRUP DEN 2. JAI. 1989

i. V. *Hagen Oem.*  
BÜRGERMEISTER  
HAT IN SEINER SITZUNG AM 22.11.1988 DEN GEÄNDERTEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (GEM. § 17) VOM 07.12.87 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG DER RAT VON 1987 DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG HAT VOM 17.12.87 BEI 16.04.88 GEM. § 17 (1) BAUBG ÖFFENTLICH AUSGELESEN

HANDRUP DEN 2. JAI. 1989

i. V. *Hagen Oem.*  
BÜRGERMEISTER  
HAT IN SEINER SITZUNG AM 03. AUG. 1989 DEN GEÄNDERTEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (GEM. § 17) VOM 07.12.87 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG DER RAT VON 1987 DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG HAT VOM 17.12.87 BEI 16.04.88 GEM. § 17 (1) BAUBG ÖFFENTLICH AUSGELESEN

HANDRUP DEN 03. AUG. 1989

i. V. *Hagen Oem.*  
BÜRGERMEISTER  
HAT IN SEINER SITZUNG AM 03. AUG. 1989 DEN GEÄNDERTEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (GEM. § 17) VOM 07.12.87 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG DER RAT VON 1987 DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG HAT VOM 17.12.87 BEI 16.04.88 GEM. § 17 (1) BAUBG ÖFFENTLICH AUSGELESEN

HANDRUP DEN 03. AUG. 1989

NACH DURCHFÜHRUNG DER VERFAHRENEN VON § 13 BAUBG IST DER BEBAUUNGSPLAN NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DER BEBAUUNGSPLAN NR. 4 „STROOTFELDE II“ WÄHREND DER BEBAUUNGSPLANS NR. 3 UND 4 BEI DER BEKANNTMACHUNG VOM 24.07.86 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG

HANDRUP DEN 14.06.89

i. V. *Hagen Oem.*  
BÜRGERMEISTER  
HAT IN SEINER SITZUNG AM 14.11.87 DEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (GEM. § 17) VOM 07.12.87 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG DER RAT VON 1987 DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG HAT VOM 17.12.87 BEI 16.04.88 GEM. § 17 (1) BAUBG ÖFFENTLICH AUSGELESEN

HANDRUP DEN 15.08.1988

i. V. *Hagen Oem.*  
BÜRGERMEISTER  
HAT IN SEINER SITZUNG AM 20.08.88 DEN GEÄNDERTEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (GEM. § 17) VOM 07.12.87 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG DER RAT VON 1987 DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG HAT VOM 17.12.87 BEI 16.04.88 GEM. § 17 (1) BAUBG ÖFFENTLICH AUSGELESEN

HANDRUP DEN 2. JAI. 1989

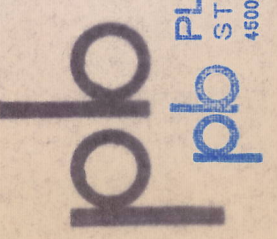
i. V. *Hagen Oem.*  
BÜRGERMEISTER  
HAT IN SEINER SITZUNG AM 03. AUG. 1989 DEN GEÄNDERTEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 „STROOTFELDE I“ UND DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (GEM. § 17) VOM 07.12.87 ÜBERSICHTLICH BEKANNTMACHUNG DER RAT VON 1987 DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG HAT VOM 17.12.87 BEI 16.04.88 GEM. § 17 (1) BAUBG ÖFFENTLICH AUSGELESEN

HANDRUP DEN 03. AUG. 1989

**BEBAUUNGSPLAN NR. 3**

„STROOTFELDE I“  
DER GEMEINDE HANDRUP  
LANDKREIS EMSLAND

**URRSCHRIFT**



PLANNINGSGESAMTGESELLSCHAFT  
STADT- UND LÄNDLICHE PLANUNG  
VERGLEICHENDE ARCHITEKTUR UND STADTENTWURF

BEGRÜNDUNG  
20.11.1987