

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte  
Landkreis Emsland  
Gemeinde: Handrup  
Gemarkung: Handrup  
Flur: 23  
Maßstab 1: 1000



Vervielfältigung nur für eigene, nichtgewerbliche Zwecke  
Zustimmung des Bauamtes  
Nieders. Verordnungsamt  
2. 7. 1985 - Nieders. - Verordnungsamt  
2. 7. 1985 - Nieders. - Verordnungsamt

Antragsbuch Nr. 94/01  
(Bitte bei Rückfragen angeben)

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 24.05.1994...)  
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.  
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grenzen in die Örtlichkeiten ist einwandfrei möglich.  
Lingen, den 20. Okt. 1994



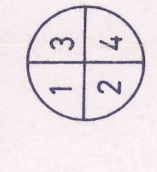
### PLANZEICHENERLÄUTERUNG

PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 18.12.1990  
BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 15.09.1977, GEÄNDERT AM 23.01.1990

#### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

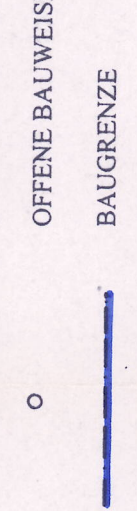


#### MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

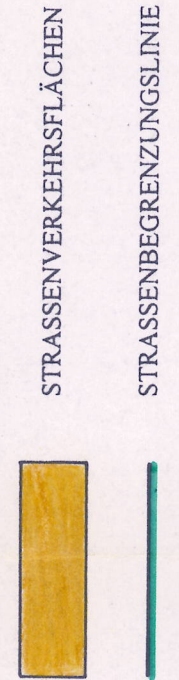


1 = ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, ZAHL OHNE KREIS = HÖCHSTGRENZE  
2 = BAUWEISE  
3 = GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)  
4 = GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)

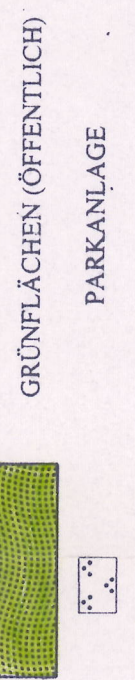
#### BAUWEISE; BAULINIE; BAUGRENZEN



#### VERKEHRSLÄCHEN



#### GRÜNFLÄCHEN

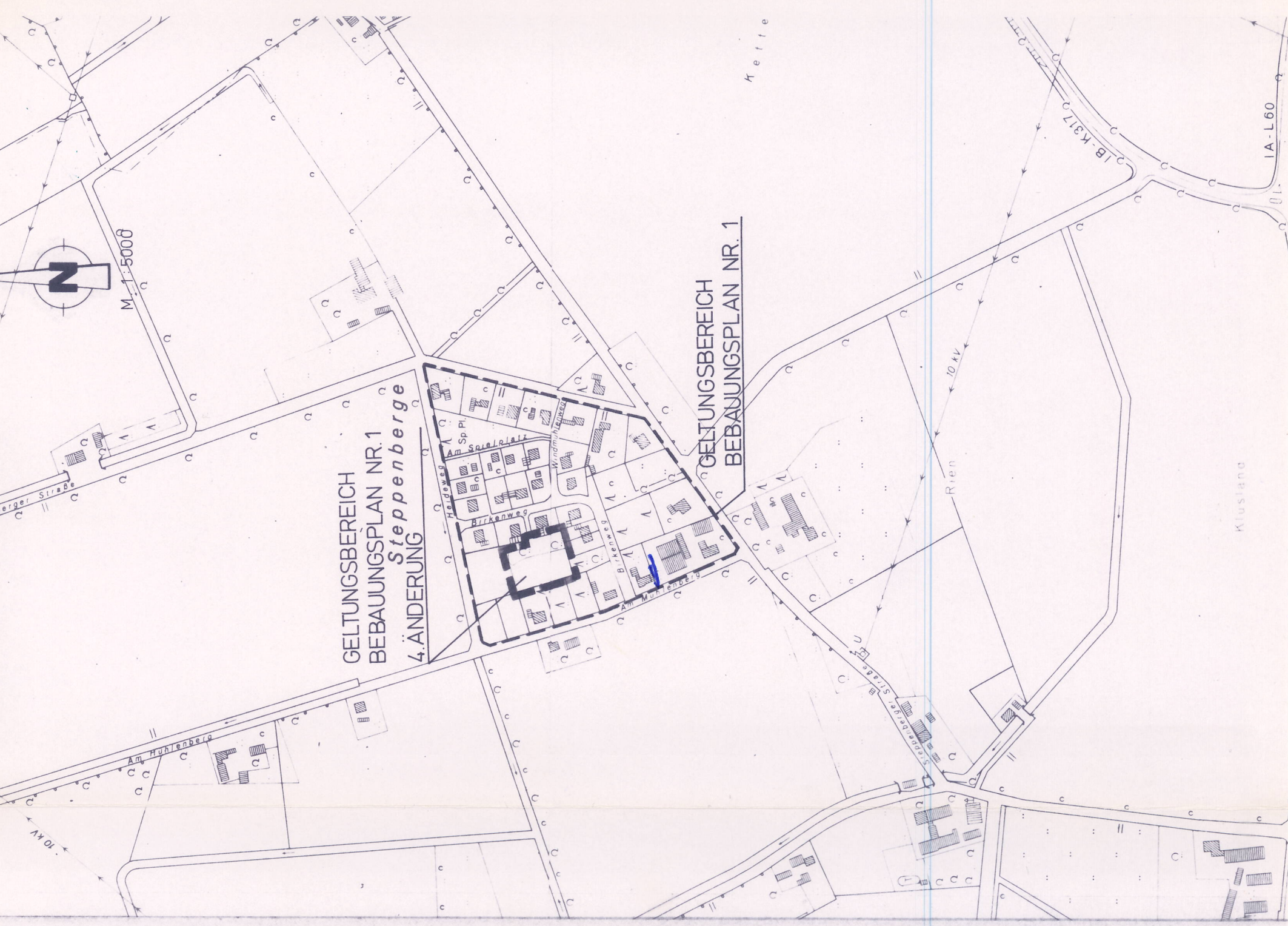


#### SONSTIGE PLANZEICHEN



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER ÄNDERUNG

## ÜBERSICHTSPLAN



AUF GRUND DES § 1 ABS. 3 UND DES § 10 DES BAUGESETZBUCHES (BAUGB) UND DES § 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG  
HAT DER RAT DER GEMEINDE HANDRUP DIESE ÄNDERUNG NR. 4. DES BEBAUUNGSPLANES NR. 1 "STEPPEBERGE" BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.  
HANDRUP, DEN 20.09.1994

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
GEMEINDEDIREKTOR

#### KENNZEICHNUNGEN, NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN U. HINWEISE

GEM. § 9 (6) BAUGB WIRD NACHRICHTLICH DARAUFGINGEWIESEN, DASS MASSNAHMEN ZUR VERWIRKLICHUNG DES PLANES EINSCHLIESSLICH DER KOSTEN DER DURCHFÜHRUNG IN DER BEGRÜNDUNG VOM DARGELEGT SIND.

DIESE SATZUNG TRITTT MIT DER BEKANNTMACHUNG IN KRAFT. GLEICHZEITIG TRETTEN DIE FESTSETZUNGEN DES URSPRUNGSPLANES FÜR DIESEN TELBEREICH AUSSER KRAFT.

## URSCHRIFT

### 4. ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 1 (VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEM. § 13 BAUGB)

### "STEPPEBERGE" DER GEMEINDE HANDRUP LANDKREIS EMSLAND

DER RAT DER GEMEINDE HAT IN SEINER SITZUNG AM 27.04.1994 DIE AUFSTELLUNG DER ÄNDERUNG NR. 4. BESCHLOSSEN.

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
HANDRUP, DEN 20.09.1994  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
HANDRUP, DEN 20.09.1994  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
HANDRUP, DEN 20.09.1994  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
HANDRUP, DEN 20.09.1994  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
HANDRUP, DEN 20.09.1994  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
HANDRUP, DEN 20.09.1994  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
HANDRUP, DEN 20.09.1994  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
HANDRUP, DEN 20.09.1994  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
HANDRUP, DEN 20.09.1994  
GEMEINDEDIREKTOR

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
HANDRUP, DEN 20.09.1994  
GEMEINDEDIREKTOR

BEARBEITET:  
PLANUNGSBÜRO HÜTKER  
OSNABRÜCK

PLANUNGSBÜRO HÜTKER  
STADTEBAUPLANUNGS  
49076 OSNABRÜCK  
TEL. 6939897